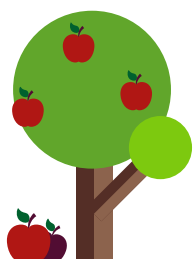


# Pendrecht Aardgasvrij

April 2023

## Gratis fruitboom!



In de tweede helft van april organiseren we een groene tuinenactie in Pendrecht. De eerste 25 bewoners die minimaal 10 tegels uit de tuin hebben gehaald, kunnen zaterdag 15 april een gratis fruitboom bij de huiskamer ophalen. Wees er snel bij want op = op! Neemt u als bewijs een foto mee van voor- en na het tegels wippen in de tuin?

### Inspiratie van de tuincoach

Heeft u altijd gedroomd van een groene achtertuin maar heeft u geen zin om veel in de tuin te werken? Wilt u vooral de kinderen lekker laten spelen in de tuin? Of wilt u juist veel groenten verbouwen in de tuin? Tuincoach Ilse kan u – gratis – helpen met een tuinontwerp of plantenplan. Zij zal tijdens de groene tuinenactie op meerdere dagen in de huiskamer aanwezig zijn.



Op 22 april is het weer plantjesdag op Plein 1953.

### Eet u mee?

Op zaterdag 29 april staat eten uit je eigen tuin centraal. Welke kruiden en groenten doen het goed? Waar moet u op letten? En natuurlijk gaan we die dag ook koken met kruiden en groente uit de tuin. Komt u ook proeven? U bent van harte welkom.

**De groene tuinenactie start op vrijdag 14 april en duurt t/m zaterdag 29 april. In de huiskamer vindt u het volledige programma.**

Huiskamer Paasweekend gesloten  
(vrijdag 7 en zaterdag 8 april)

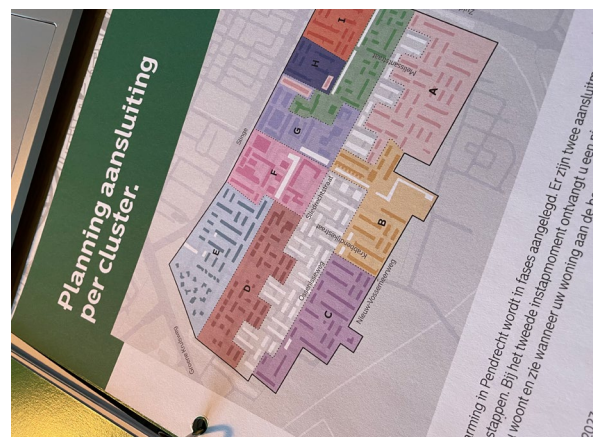


## Laatste kans inleveren intentieformulier

Woont u in aansluitcluster A of B in Pendrecht Zuid, bent u huiseigenaar en heeft u nog geen intentieformulier voor aansluiting op stadsverwarming ingeleverd? Dan heeft u tot uiterlijk 1 mei 2023 de kans om het intentieformulier op te sturen of in te leveren bij onze Huiskamer.

Alleen op die manier kunt u nog meedoen aan de warme opnames van de eerste aansluitronde. En als eigenaar-bewoner profiteren van het sterk gesubsidieerde bedrag van € 1.500 om over te stappen op stadsverwarming. In 2025 sturen we een financieel aanbod voor de tweede aansluitronde: grote kans dat het deelnamebedrag dan hoger wordt.

**Het inleveren van een intentieformulier verplicht u tot niets. Pas na de warme opname volgt de contractfase en tekent u wel of niet voor deelname.**



Gemeente  
Rotterdam

## Wat is een aanwijsbevoegdheid?

Met de nieuwe Warmtewet (WcW) kan een gemeente in de toekomst beslissen dat er geen gas meer wordt geleverd in een wijk. De Warmtewet noemt dat een 'aanwijsbevoegdheid'. De gemeente moet dit natuurlijk wel goed en tijdig communiceren in de wijk. Na een aanwijsbevoegdheid duurt het nog een aantal jaren voordat het gas er af gaat. We zijn aan het onderzoeken of, en zo ja in welke wijken, we deze aanwijsbevoegdheid gaan inzetten.

## VvE's opgelet!

Wist u dat de speciale subsidie voor VvE's in Pendrecht geldt vanaf 1 januari 2020? Dat betekent dat de VvE voor onderhoud gecombineerd met een isolatiemaatregel alsnog 20% van de kosten (met een maximum van € 20.000) vergoed krijgt.

**Stel: in 2021 is het dak van de VvE vernieuwd, inclusief isolatie, en de kosten waren € 80.000 (incl. btw). Dan kunt u dus toch nog subsidie aanvragen. Dat is een meevaller van € 16.000!**

Heeft de VvE de afgelopen jaar fors geïnvesteerd, of komen er de komende tijd nog onderhoudsinvesteringen aan? Genoeg reden om de voorzitter en beheerder van de VvE snel te attenderen op deze subsidie. Waarom snel? De VvE kan de subsidie aanvragen tot en met 31 oktober 2023, of tot het budget op is. Besluitvorming over nieuwe investeringen is dan nog wel op korte termijn nodig.

**Kijk voor meer informatie op**

[Isolatiesubsidie grote Verenigingen van Eigenaren Pendrecht aanvragen](#) | [Rotterdam.nl](#).

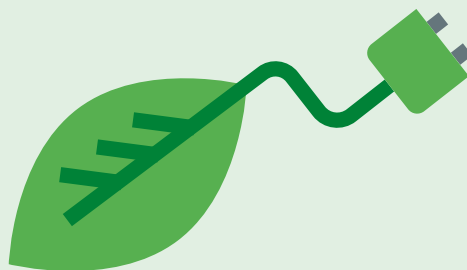
## Plaids naar Seinpost Slinge

Bij Seinpost Slinge zijn de eerste plaids afgeleverd die de dames van de haak- en breiclub hebben gemaakt. Seinpost Slinge zal deze weggeven. Met een warme plaid kan de verwarming weer een graadje lager.



### Meer info

Wilt u meer weten over de overstap naar aardgasvrij en wat dit voor u betekent? Kijk dan op [www.duurzaam010.nl/pendrecht](http://www.duurzaam010.nl/pendrecht), of neem contact op.



## Subsidie elektrisch koken t/m augustus

De subsidie voor eigenaar-bewoners om elektrisch te koken stopt in 2023. U kunt deze nog tot en met september 2023 aanvragen. Voor u nog een laatste kans om mét subsidie uw gasfornuis te vervangen en eventuele aanpassingen in de meterkast mee te laten financieren. Het maximale subsidiebedrag is € 500.

**Kijkt u voor meer informatie op**

[Subsidie elektrische kookvoorziening aanvragen](#) | [Rotterdam.nl](#).



*In de Huiskamer geven we advies over koken op inductie.*

## TIP bij gevelisolatie

Als u de spouwmuur met bolletjes – EPS-parels – wilt isoleren, leest u dan vooral even verder. Deze methode is erop gebaseerd dat er via kleine gaatjes in de muur EPS-parels worden ingeblazen. Deze bolletjes hechten zich aan elkaar waardoor er een stevige isolatielaag ontstaat.

In het TV-programma Radar was onlangs te zien dat sommige eigenaren na de ingreep een heleboel bolletjes in de tuin vonden. De reden was dat de spouwmuur aan de bovenzijde – dus onder het dak – gewoon open was. Met het inblazen van de bolletjes vloog een groot aantal er aan de bovenkant weer uit.

Als u een offerte met EPS-parels laat opstellen, laat de leverancier dan gelijk even de bovenkant van de spouwmuur checken.

### Huiskamer Aardgasvrij Pendrecht

Plein 1953 24-25, 3086 ED Rotterdam.

Openingstijden: wo, vrij en za van 12 tot 17 uur.

E-mail: [aardgasvrij.pendrecht@rotterdam.nl](mailto:aardgasvrij.pendrecht@rotterdam.nl)